ПРОТОКОЛ №1/26
очередного общего собрания
членов садоводческого некоммерческого товарищества «ШЕМЕЛКА»

город Казань 29 марта 2026года

Форма проведения:	очередное общее собрание членов садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка» с очной формой голосования.
Место проведения (адрес):	Российская Федерация, Республика Татарстан, город Казань, улица Односторонка Гривки, дом 1, Амакс Сафар-отель, конференц. зал.
Дата и время проведения:	29 марта 2026г., начало в 10 часов 00 минут, регистрация с 09 часов 00 минут.
Основание для проведения общего собрания	Протокол заседания правления садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка» № 1-26 от 01.03.2026 года.
Оповещение о собрании:	14 марта 2026 года размещены объявления о проведении собрания на информационном стенде на территории садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка», на официальном сайте www.shemelka.ru и в информационных группах СНТ «Шемелка». Письма по почтовым адресам из реестра членов садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка» и реестра садоводов-индивидуалов садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка» разосланы 08 марта 2026 года.

Определение правомочности собрания:

На момент проведения собрания в СНТ «Шемелка» зарегистрировано 218 членов товарищества и 48 садоводов, ведущих садоводство без участия в товариществе. Голосование проводится по принципу «один собственник – один голос».

На дату начала собрания зарегистрировались 138 членов СНТ «Шемелка» с правом голоса, или 63,30% голосов от общего числа голосов членов садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка». Кворум для проведения собрания имеется. Также зарегистрировались 7 садоводов, ведущих садоводство без участия в товариществе.

Всего в голосовании по ряду вопросов повестки дня принимают участие 145 садоводов СНТ «Шемелка» (с учетом садоводов-индивидуалов), или 54,51% от общего числа садоводов садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка» (с учетом садоводов-индивидуалов). Кворум также имеется.

Ход собрания:

Собрание открыл председатель садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка» Кутдусов Ренат Мусавирович.

Председатель товарищества предложил избрать секретарем собрания Лифанову Елену Викторовну ([redacted]). Других предложений не поступило.

Кутдусов Р.М.: Прошу проголосовать, кто за то, чтобы избрать секретарем собрания Лифанову Е.В.

Результаты голосования: За – 138 (100%), Против – 0 (0%), Воздержались – 0 (0%).

Решение принято единогласно: избрать секретарем собрания Лифанову Елену Викторовну.

Председатель товарищества для подсчета голосов предложил избрать счетную комиссию из трех человек в составе: Лифанова Е.В., Исхаков, А.Г., Валидов А.А. Есть другие кандидатуры? Нет. Прошу проголосовать.

Результаты голосования: За – 138 (100%), Против – 0 (0%), Воздержались – 0 (0%).

Решение принято единогласно: избрать счетную комиссию в составе: Лифановой Е.В., Исхакова А.Г., Валидова А.А.

Председательствующий на собрании _____

Секретарь собрания_____

Кутдусов Р.М.: предлагаю утвердить повестку дня очередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка», которая была доведена до садоводов по почте заблаговременно. Прошу проголосовать за утверждение вопросов повестки дня.
Результаты голосования: За – 138 (100%), Против – 0 (0%), Воздержались – 0 (0%).
Решение принято большинством голосов: утвердить повестку дня очередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка», которая заблаговременно была доведена до садоводов по почте.

Повестка дня:

1. Утверждение отчета правления.
2. Утверждение отчета ревизионной комиссии.
3. Выборы председателя СНТ.
4. Выборы членов правления товарищества.
5. Выборы ревизионной комиссии.
6. О выносе электрических счетчиков на опоры.
7. Об исключении из числа членов товарищества садоводов-должников по взносам.
8. О депозитном счете в Сбербанке.
9. Утверждение расходов по целевым взносам.
   - 9.1. О резервуаре на 12 аллее.
   - 9.2. Устройство щебеночно-песчаного покрытия аллеи около 104 участка по обращению собственника участка.
   - 9.3. О приобретении щебенки мелкой фракции для ямочного ремонта дорожного покрытия аллей.
10. Об очистке от снега аллей территории товарищества.
11. О материальном поощрении членов правления и ревизионной комиссии.
12. Утверждение приходно-расходной сметы на 2026год.
13. О сроках оплаты взносов.
14. О продаже на металлолом старых резервуаров на 8 и на 12 аллее после демонтажа.
15. Об ежегодном закрытии въездных ворот СНТ для проезда автомобилей на период распутицы.
16. О возмещении расходов товарищества, явившихся следствием нарушения садоводами правил благоустройства в СНТ.
17. О закрытии подачи воды в систему водоснабжения по окончании сезона.
18. О состоянии электросетей.

Кутдусов Р.М.: Переходим к рассмотрению вопросов повестки дня очередного общего собрания членов садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка».

1. **Утверждение отчета правления.**

Председатель товарищества Кутдусов Ренат Мусавирович сделал сообщение о проделанной работе правления и председателя товарищества за 2026год. Отчет прилагается.
Кутдусов Р.М.: Какие есть у садоводов вопросы?
Конова А.С., [redacted]:Внешние электросети – это наши сети?
Кутдусов Р.М.: Да, сети вдоль подъездной дороги наши. Поэтому мы их обслуживаем. Мы сегодня более подробно рассмотрим этот вопрос согласно повестке дня.
Семагина О.В.: Какие судебные процессы идут и по каким темам?
Кутдусов: По нашим искам идут суды по задолженностям садоводов. Суды, где мы ответчики, идут по искам Горюнова Юрия Владимировича, все о признании наших общих собраний недействительными.
Должники по взносам есть и среди членов СНТ, и среди садоводов-индивидуалов.
Дидакунан Ф.И., [redacted]: Внешние электросети можно ли передать на баланс сетевым компаниям?
Кутдусов Р.М.: Да, можно передать, но надо это делать в совокупности с внутренними сетями.
Афлетонов, [redacted]: Будет ли проводиться контроль за проведением дорожных работ?
КутдусовР.М.: Да, конечно, контроль будет организован надлежащим образом.
Вопросов больше не было.

Председательствующий на собрании _____ *Лист 2*

Секретарь собрания_____

Кутдусов Р.М.: Предлагаю утвердить отчет правления. Других предложений не поступило.
Кутдусов Р.М: Прошу проголосовать, кто за утверждение отчета правления.
Результаты голосования: За – 138 (100%), Против – 0 (0%), Воздержались – 0 (0%).
Решение принято большинством голосов: отчет правления садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка» утвердить.

2. Утверждение отчета ревизионной комиссии.
Отчет о работе ревизионной комиссии сделал председатель ревизионной комиссии Марсутдинов Фирдинат Минемагазович. Отчет прилагается.
Кутдусов Р.М.: Уважаемые садоводы, какие есть вопросы?
Ипатко А.Д.: Нельзя ли отключить электроэнергию у должников за пользование электричеством?
Марсутдинов Ф.М.: Да, можно в судебном порядке. Но у нас нет показаний счетчиков по всем пользователям электроэнергией. Около ста садоводов не выполнили решение общего собрания об установке выносных счетчиков.
Юмаев Р.Р., [redacted]: В 2025 году выполнили ремонт системы видеонаблюдения. В чем он заключался?
Ответил член правления Валидов А.А.: Заменили 4 камеры, старые вышли из строя.
Чикина И.А., [redacted]: Нужно ли выносить счетчики? И куда устанавливать?
Марсутдинов Ф.М: Выносные счетчики нужно установить всем. Делается это на опоре, с которой вы снимаете электроэнергию.
Кутдусов Р.М.: Еще есть вопросы? Нет. Предлагаю утвердить отчет ревизионной комиссии.
Результаты голосования: За – 138 (100%), Против – 0 (0%), Воздержались – 0 (0%).
Решение принято большинством голосов: отчет ревизионной комиссии садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка» утвердить.

3. Выборы председателя СНТ.
Мурин С.А.: Мы по новому уставу избираем председателя на пятилетний срок. Предлагаю вновь избрать председателем нашего товарищества Кутдусова Рената Мусавировича.
Других предложений по кандидатуре председателя не поступило.
Кутдусов Р.М.: Прошу проголосовать, кто за то, чтобы избрать председателем СНТ «Шемелка» Кутдусова Рената Мусавировича?
Результаты голосования: За – 135 (97,83%), Против – 0 (0%), Воздержались – 3 (2,17%).
Решение принято квалифицированным большинством голосов: избрать председателем садоводческого некоммерческого товарищества «Шемелка» Кутдусова Рената Мусавировича.

4. Выборы членов правления.
Кутдусов Р.М.: Есть ли у садоводов предложения по кандидатурам в состав правления? Предложений не поступило.
Кутдусов Р.М.: Члены действующего правления : Зайнуллин Динар Тагирович и Малацион Сергей Васильевич попросили их более не выдвигать в состав правления. Остальные члены правления желают продолжить работу в правлении. Кроме того, я предлагаю в состав правления новые кандидатуры: Конова Алина Сергеевна ([redacted]) и Шихранова Марина Николаевна ([redacted]).
КоноваА.С. и Шихранова М.Н. рассказали о себе и ответили на вопросы садоводов.
Таким образом, в состав правления выдвигаются: Валидов Айдар Азатович, Исхаков Альберт Гильфанович, Лифанова Елена Викторовна, Конова Алина Сергеевна и Шихранова Марина Николаевна.
Далее председательствующий провел голосование по каждой кандидатуре отдельно.
Результаты голосования:

	За	Против	Воздержались
ВалидовА.А.	138 (100%)	0 (0%)	0 (0)%
Исхаков А.Г.	138 (100%)	0 (0%)	0 (0)%
Лифанова Е.В.	137(99,28%)	1 (0,72%)	0 (0,%)
Конова А.С.	127 (92,03%)	10 (7.25%)	1 (0,7%)
Шихранова М.Н.	132 (95,65%)	0(0%)	6 (4,35%)

Решение принято квалифицированным большинством голосов: избрать в состав правления Валидова Айдара Азатовича, Исхакова Альберта Гильфановича, Лифанову Елену Викторовну, Конову Алину Сергеевуа и Шихранову Марину Николаевну.

Председательствующий на собрании _____

Секретарь собрания_____

5. Выборы ревизионной комиссии.

Кутдусов Р.М.: Нам нужно выбрать ревизионную комиссию на срок 5 лет. Я предлагаю оставить ревизионную комиссию в прежнем составе и усилить ее еще одним садоводом, а именно: Дидакунан Фархад Исмаил оглы. Есть еще предложения в состав ревизионной комиссии? Нет. Таким образом, в состав ревизионной комиссии выдвигаются Марсутдинов Фирдинат Минемагасович, Львова Юлия Александровна, Гатауллин Рамис Расимович и Дидакунан Фархад Исмаил оглы.

Далее председательствующий провел голосование по каждой кандидатуре отдельно.

Результаты голосования:

	За	Против	Воздержались
Марсутдинов Ф.М.	136 (98,55%)	2 (1,45%)	0(0%)
Львова Ю.А.	138 (100%)	0 (0%)	0 (0%)
Гатауллин Р.Р.	130(94,20%)	7(5,07%)	1 (0,72%)
Дидакунан Ф.И.	131(94,93%)	7(5,07%)	0 (0%)

Решение принято квалифицированным большинством голосов: избрать в состав ревизионной комиссии Марсутдинова Фирдината Минемагасовича, Львову Юлию Александровну, Гатауллина Рамиса Расимовича и Дидакунан Фархада Исмаил оглы.

6. О выносе электрических счетчиков на опоры.

Кутдусов Р.М.: На сегодняшний день из тех, кто у нас является потребителем электроэнергии, счетчики вынесены у 109 садоводов, а 117 садоводов до сих пор не вынесли. Для того, чтобы наше товарищество знало, сколько за год электроэнергии сжигает каждое хозяйство, необходимо, чтобы эти 117 владельцев участков установили выносные счетчики на опоры.

Выступили садоводы Судакова С.Н., Кириллова Л.П., Марсутдинов Ф.М., Афлентов Ф.А.

Садовод Шихранова М.Н. предложила провести работы по установке счетчиков на опоры за счет средств СНТ, а потом стоимость работ и материалов взыскать с владельцев участков. Работы по установке выносных счетчиков начать с 1 июня 2026г.

Других предложений не поступило.

Кутдусов Р.М. Прошу проголосовать.

Результаты голосования: За – 125 (90,58%), Против – 8 (5,8%), Воздержались – 5 (3,62%).

Решение принято большинством голосов: работы по установке выносных счетчиков на опоры провести за счет средств СНТ, стоимость работ и материалов в течение года взыскать с владельцев участков, для которых будут установлены эти счетчики. Работы по установке выносных счетчиков начать с 1 июня 2026г.

7. Об исключении из числа членов товарищества садоводов–должников по взносам.

Кутдусов Р.М.: Среди членов СНТ есть должники по оплате взносов за предыдущие годы, кроме того, появились должники-члены СНТ, которые до сих пор не оплатили взносы за предыдущий год. Правление предлагает исключить из списка членов товарищества следующих садоводов: Зарипов Алмаз Ильхамович, Хайрутдинов Рим Рашитович, Байрамалыева Нурия Акберовна, Фомичев Владимир Николаевич, Иванов Алексей Викторович, Сираев Раис Дильнусович.

Далее председательствующий провел голосование за исключение из членов СНТ по каждому садоводу из этого списка.

Результаты голосования:

Ф.И.О.	Сумма долга, руб.	За	Против	Воздержались
Зарипов Алмаз Ильхамович	28 449	10(7,25%)	111(80,43%)	17(12,32%)
Хайрутдинов Рим Рашитович	15 823	21(15,22%)	95(68,84%)	22(15,94%)
Байрамалыева Нурия Акберовна	24 861	38(27,54%)	82(59,42%)	18(13,04%)
Фомичев Владимир Николаевич	71 785	114(82,61%)	3(2,17%)	21(15,22%)
Иванов Алексей Викторович	122 962	126(91,30%)	10(7,25%)	2(1,45%)
Сираев Раис Дильнусович	39 874	102(73,91%)	3(2,17%)	33(23,91%)

Решение принято большинством голосов: Исключить из членов СНТ «Шемелка» садоводов Фомичева Владимира Николаевича, Иванова Алексея Викторовича, Сираева Раиса Дильнусовича. Не исключать из членов СНТ «Шемелка» садоводов Зарипова Алмаза Ильхамовича, Хайрутдинова Рима Рашитовича, Байрамалыеву Нурию Акберовну.

8. О депозитном счете в Сбербанке.

Председательствующий на собрании _____

Секретарь собрания_____

Кутдусов Р.М.: В ходе работы с должниками у нас образовалось накопление финансовых средств. На нашем расчетном счете на 31 декабря 2025 года было около 1,8 млн руб. Я предлагаю 1млн руб. разместить в Сбербанке на депозитном счете. Другой вариант сохранения этих средств от инфляции – это приобрести земельный участок на территории нашего товарищества.
Конова А.С: Инфляция всегда больше, чем проценты в банке. Цена земельных участков растет быстрее инфляции. В нашем СНТ за три последних года участок подорожал на 60%. Чем размещать средства в банке, лучше приобрести земельный участок в своем СНТ. Вложить средства в землю.
В обсуждении приняли участие садоводы Зарипов А.И., Климин И.В., Дидакунан Ф.И., Шкаликов А.В., Федотова Л.Н.
В итоге обсуждения председатель поставил на голосование два предложения.
Первое предложение: разместить свободные средства в сумме 1млн. руб. на депозитном счете в Сбербанке.
Результаты голосования: За – 37(26,81%), Против – 89(64,49%), Воздержались – 12(8,70%).
Второе предложение: разместить свободные денежные средства в Точка-банке.
Результаты голосования: За – 72(52,17%), Против – 26(18,84%), Воздержались – 40(28,99%).
Решение по вопросу повестки дня не принято. Ни одно предложение не набрало квалифицированного большинства голосов.

9.Утверждение расходов по целевым взносам.

9.1. О резервуаре на 12 аллее.

Кутдусов Р.М.: Этот резервуар старый, служит нам с первых дней создания товарищества. Днище у него в заплатках, потому что каждый год приходится заниматься ремонтом, устраняя течи. Кроме всего прочего, в прошлом году он прохудился и дал течь и в своей верхней части. Необходимо провести работы по замене этого резервуара, находящегося на 12 аллее. Для этого предлагаю нашему СНТ принять участие в 2026году в республиканской программе субсидирования «Капитальный ремонт объектов водоснабжения СНТ Республики Татарстан». Для участия в этой программе у нас будут расходы, и на эти цели в проекте финансово-экономического обоснования сметы предусмотрено 400 тыс. руб. Вопросы, предложения есть? Нет. Прошу проголосовать.
Результаты голосования: За – 145 (100%), Против – 0 (0%), Воздержались – 0 (0%).
Решение принято квалифицированным большинством голосов, с учетом голосов садоводов – индивидуалов: принять участие в 2026году в республиканской программе субсидирования «Капитальный ремонт объектов водоснабжения СНТ Республики Татарстан». На расходы, связанные с участием в этой программе, выделить 400 тыс. руб.

9.2.Устройство щебеночно-песчаного покрытия аллеи около 104 участка по обращению собственника участка.

9.3. О приобретении щебенки мелкой фракции для ямочного ремонта дорожного покрытия аллей.

По двум данным вопросам проведено общее обсуждение, так как они взаимосвязаны.

Садовод Ульянов Ю.В., [redacted]: Я купил [redacted]. Все аллеи были защебенены, а аллея у моего [redacted] не защебенена. Предыдущий хозяин, у которого я купил этот участок, долгов по взносам не имел. Значит, за устройство щебеночного покрытия аллеи он взносы заплатил. Прошу провести работы по устройству щебеночного покрытия шестой аллеи у моего [redacted].

Кутдусов Р.М.: Кроме того, нам нужно приобрести щебенку для проведения ямочного ремонта по центральной аллее. На ремонт части шестой аллеи, прилегающей к [redacted], и ямочный ремонт центральной аллеи предусмотрено 160 тыс. руб. Другие предложения есть? Нет. Прошу проголосовать: кто за то, чтобы провести работы по устройству щебеночного покрытия части шестой аллеи, прилегающей к [redacted], и работы по ямочному ремонту дорожного покрытия центральной аллеи?
Результаты голосования: За – 139 (95,86%), Против – 0(0%), Воздержались – 6 (4,14%).
Решение принято квалифицированным большинством голосов, с учетом голосов садоводов – индивидуалов: провести работы по устройству щебеночно-песчаного покрытия части шестой аллеи, прилегающей к [redacted], и работы по ямочному ремонту дорожного покрытия центральной аллеи СНТ «Шемелка»; стоимость работ и материалов составляет сумму 160 тыс. руб.

Кутдусов Р.М.: В целом по вопросу об утверждении расходов: за две недели до дня проведения собрания на сайте товарищества и в группах были размещены проекты документов, планируемых к рассмотрению на собрании, в том числе проект финансово-экономического обоснования размера членских и целевых взносов, а также проект сметы доходов и расходов СНТ «Шемелка» на 2026год, в состав которой были включены расходы по членским и целевым взносам. Есть ли вопросы или

предложения по проекту финансово-экономического обоснования размера членских и целевых взносов в целом? Вопросов нет. Прошу проголосовать за утверждение финансово-экономического обоснования размера членских и целевых взносов сметы доходов и расходов СНТ «Шемелка» на 2026 год.
Результаты голосования: За – 139 (95,86%), Против – 0 (0%), Воздержались – 6 (4,14%)
Решение принято квалифицированным большинством голосов, с учетом голосов садоводов – индивидуалов: утвердить финансово-экономическое обоснование размера членских и целевых взносов сметы доходов и расходов СНТ «Шемелка» на 2026 год.
Финансово-экономическое обоснование сметы СНТ «Шемелка» на 2026г. прилагается.

10. Об очистке от снега аллей территории товарищества.

Кутдусов Р.М.: Есть постановление правительства РФ №1479 от 16.09.2020г. В соответствии с ним все СНТ должны зимой чистить все аллеи от снега, тем самым обеспечив доступ пожарной технике к каждому участку СНТ. Мы до сих пор чистили только центральную аллею, остальные аллеи не чистили, что является нарушением этого постановления правительства. Я предлагаю со следующего сезона начать чистить от снега все аллеи, заложив в расходах четыре очистки всех аллей за зиму. Так делает соседнее с нами СНТ Заречье. На это нам понадобится приблизительно 400 тыс. руб.
При обсуждении этого вопроса выступили садоводы Ульянов Ю.В., Бурмистрова Т.В., Брандукова А.Р., Малацион С.Ф., Юмаев Р.Р., Ипатко А.Д., Абдуллин К.М., Дидакунан Ф.И., Горюнов Ю.В.
Поступило предложение перенести рассмотрение этого вопроса на следующее собрание.
Кутдусов Р.М.: Прошу проголосовать, кто за то, чтобы рассмотреть этот вопрос на следующем собрании?
Результаты голосования: За – 123(84,83%), Против – 0(0%), Воздержались – 22(15,17%).
Решение принято: рассмотреть вопрос о выделении суммы около 400 тыс. руб. на расчистку аллей СНТ отснегав 2026–2027 гг. на следующем общем собрании членов СНТ «Шемелка».

11. О материальном поощрении членов правления и ревизионной комиссии.

Кутдусов Р.М.: Так же, как и в 2025 году, предлагается в 2026 году освободить не получающих зарплату членов правления товарищества от оплаты членских взносов на сумму 10 тыс. руб., а членов ревизионной комиссии –на сумму 5 тыс. руб. Другие предложения есть? Нет. Прошу проголосовать.
Результаты голосования: За – 138 (100%), Против – 0 (0%), Воздержались – 0 (0%).
Решение принято квалифицированным большинством голосов: освободить в 2026 году не получающих зарплату членов правления СНТ «Шемелка» от оплаты членских взносов на сумму 10 тыс. руб., а членов ревизионной комиссии СНТ «Шемелка» – от оплаты членских взносов на сумму 5 тыс. руб.

12. Утверждение приходно-расходной сметы на 2026год.

Кутдусов Р.М.: Приходно – расходная смета была размещена заблаговременно на сайте СНТ «Шемелка». По этой смете сумма членских взносов составляет 1350 руб. за сотку, сумма целевых взносов составляет 217 руб. за сотку. По проекту приходно-расходной сметы СНТ «Шемелка» на 2026 год есть предложения или вопросы? Нет.
В таком случае прошу проголосовать за утверждение приходно-расходной сметы на 2026 год с суммой членских взносов 1350 руб. за сотку и суммой целевых взносов 217 руб. за сотку.
Результаты голосования: За – 129 (93,48%), Против – 0 (0%), Воздержались – 9 (6,52%).
Решение принято квалифицированным большинством голосов: утвердить приходно-расходную смету СНТ «Шемелка» на 2026 год с суммой членских взносов 1350 руб. за сотку и суммой целевых взносов 217 руб. за сотку.
Смета СНТ «Шемелка» на 2026 г. прилагается.

13. О сроках оплаты взносов.

Кутдусов Р.М.:В этом сезоне предлагаю установить срок оплаты членских и целевых взносов за 2026 год, а также внесения садоводами-индивидуалами платы за содержание имущества общего пользования за 2026 год, до 30 июня 2026 года. Другие предложения есть? Нет. Прошу проголосовать.
Результаты голосования: За – 145 (100%), Против – 0 (0%), Воздержались – 0 (0%).
Решение принято квалифицированным большинством голосов, с учетом голосов садоводов – индивидуалов: установить срок оплаты членских и целевых взносов на 2026 год, а также внесения садоводами-индивидуалами платы за содержание имущества общего пользования за 2026 год до 30 июня 2026 года.

Председательствующий на собрании _____

Секретарь собрания_____

14. О продаже на металлолом старых резервуаров на 8 и 12 аллее после демонтажа.
Горюнов Ю.В.: вся старая система водоснабжения по решению суда находилась под арестом на демонтаж.
Поступило предложение правлению изучить материалы решений соответствующих судов и рассмотреть этот вопрос на следующем общем собрании СНТ «Шемелка».
КутдусовР.М.: Прошу проголосовать за то, чтобы рассмотреть этот вопрос на следующем собрании.
Результаты голосования: За – 138 (100%), Против – 0 (0%), Воздержались – 0 (0%).
Решение принято большинством голосов: рассмотреть вопрос о продаже на металлолом старых резервуаров на 8 и 12 аллее после демонтажана следующем общем собрании членов СНТ «Шемелка».

15. О ежегодном закрытии въездных ворот СНТ для проезда автомобилей на период распутицы.
Кутдусов Р.М.: Для того, чтобы не испортить дорожное покрытие, мы каждый год закрываем въездные ворота садоводческого товарищества на период распутицы. Покрытие проезжей части у нас очень слабое, нужно, чтобы оно просохло от талых вод. Но мы по этому поводу не принимали решение общим собранием садоводов. Предлагаю принять решение: ежегодно с 1 апреля до 1 мая въездные ворота СНТ «Шемелка закрывать для проезда автомобилей с предоставлением права правлению СНТ «Шемелка» изменять сроки закрытия въездных ворот в зависимости от погодных условий. Другие предложения есть? Нет. Прошу проголосовать.
Результаты голосования: За – 144 (99,31%), Против – 1(0,69%), Воздержались – 0 (0%).
Решение принято квалифицированным большинством голосов, с учетом голосов садоводов – индивидуалов: ежегодно с 1 апреля по 1 мая закрывать въездные ворота СНТ «Шемелка» для проезда автомобилей с предоставлением права правлению СНТ «Шемелка» изменять сроки закрытия въездных ворот в зависимости от погодных условий.

16. О возмещении расходов товарищества, явившихся следствием нарушения садоводами правил благоустройства в СНТ.
Кутдусов Р.М.: У нас есть правила благоустройства и внутреннего распорядка на территории СНТ. Нам нужно принять решение о возмещении ущерба товариществу, если оно явилось следствием какого-либо нарушения этих правил. Предлагаю принять решение: Гражданин, нарушивший правила благоустройства внутреннего распорядка территории СНТ «Шемелка», возмещает нанесенный ущерб товариществу в сумме расходов, понесенных товариществом при устранении всех последствий этого нарушения. Другие предложения есть? Нет. Прошу проголосовать.
Результаты голосования: За – 138 (95,17%), Против – 0(0%), Воздержались – 7 (4,83%).
Решение принято квалифицированным большинством голосов, с учетом голосов садоводов – индивидуалов: Гражданин, нарушивший правила благоустройства внутреннего распорядка территории СНТ «Шемелка», возмещает нанесенный ущерб товариществу в сумме расходов, понесенных товариществом при устранении всех последствий этого нарушения.

17. О закрытии подачи воды в систему.
Кутдусов Р.М.: Осенью перед наступлением заморозков на территории СНТ закрывается подача воды в систему водоснабжения. Насосы на скважинах отключаются. Мое предложение прекращать подачу воды в систему 1 октября для того, чтобы при неожиданном похолодании избежать технических повреждений системы водоснабжения.
Сайфеева Г.Ш.: У нас лицензия на использование скважин оформлена на 181 день.
При обсуждении выступили садоводы Фазлеев И.Р., Горюнов Ю.В., Патрин Б.Д., Юмаев Р.Р., Кривоногова Т.И.
Кутдусов Р.М.: Прошу проголосовать за предложение ежегодно прекращать подачу воды в систему водоснабжения 1 октября текущего года.
Результаты голосования: За – 34 (24,64%), Против – 98(71,01%), Воздержались – 6 (4,35%).
Решение принято большинством голосов: отказаться от ежегодного прекращения подачи воды в систему водоснабжения 1 октября текущего года.

18. О состоянии электросетей товарищества.
Кутдусов Р.М.: Как я уже говорил, состояние электросетей у нас плачевное – внешние сети нуждаются в срочном капитальном ремонте. Что касается внутренних сетей, то нужно проводить работы по обеспечению всех садоводов напряжением 380 В, т.к. все больше садоводов просят это

сделать. Я считаю, что нужно сети энергоснабжения передать одной из сетевых компаний. Такие мероприятия проведены во многих СНТ.
В обсуждении приняли участие садоводы: Лифанова Е.В., Горюнов Ю.В., Фазлеев И.Р., Дидакунан Ф.И., Аблямитова Т.А., Гарипов Р.Х., Горюнов С.В.
Дидакунан Ф.И.: Предлагаю ввиду сложности вопроса перенести обсуждение и принятие решения на следующее собрание.
Кутдусов Р.М.: Кто за то, чтобы перенести обсуждение этого вопроса на следующее собрание? Прошу проголосовать.
Результаты голосования: За – 125 (86,21%), Против – 0 (0%), Воздержались – 20 (13,79%).
Решение принято большинством голосов, с учетом голосов садоводов-индивидуалов: Перенести обсуждение вопроса о передаче электросетей товарищества сетевой компании на следующее общее собрание членов СНТ «Шемелка».

На этом работа общего собрания членов СНТ «Шемелка» была завершена.

Председатель собрания _____ Кутдусов Р.М.

Секретарь собрания _____Лифанова Е.В.

